

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 года

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 года

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Приказ Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области от 10.03.2025 № 41-1

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

45. Курганская область

Наименование субъекта Российской Федерации

Курганская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Частное общеобразовательное учреждение «РЖД лицей № 5 имени Д.М. Карбышева», расположенное по адресу: г. Курган, ул. Карбышева, д. 56

(наименование стройки)

Частное общеобразовательное учреждение «РЖД лицей № 5 имени Д.М. Карбышева», расположенное по адресу: г. Курган, ул. Карбышева, д. 56

(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Монтаж перильного ограждения на лестничной клетке учебного корпуса

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание проектная и (или) иная техническая документация

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость 265,84 тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 224,29 тыс.руб.

монтажных работ 0,00 тыс.руб.

оборудования 0,00 тыс.руб.

прочих затрат 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 5,53 тыс.руб.

Средства на оплату труда машинистов 0,35 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 14,36 чел.-ч.

Нормативные затраты труда машинистов 0,90 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Новый раздел</b>											
1	ГЭСН07-05-016-04	Демонтаж металлических ограждений: без поручней	100 м	0,2	1	0,2					
		Объем=20 / 100									
	648/пр_2022_п.144_т.2_стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,81					2 238,42
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	41,5	0,7	5,81			385,27		2 238,42
		2 ЭМ									228,53
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,3626					140,55
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,38	0,7	0,0532	37,32	1,57	58,59		3,12
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,38	0,7	0,0532			349,98		18,62
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	2,21	0,7	0,3094			637,18		197,14
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	2,21	0,7	0,3094			394,09		121,93
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	5,8	0,7	0,812			34,82		28,27
		4 М									0,00
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,1	0	0	35,71	1,88	67,13		0,00
	01.7.11.07-0054	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм	т	0,02	0	0	148 198,02	0,95	140 788,12		0,00
	03.2.01.01-0001	Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0 32,5Н	т	0,15	0	0	4 800,85	1,8	8 641,53		0,00
П,Н	07.2.05.01	Ограждения лестничных проемов	м	0	0	0					
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>2 607,50</b>
		ФОТ									2 378,97
	Пр/812-007.1-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	%	116	0,9	104,4					2 483,64
	Пр/774-007.1, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	%	80	0,85	68					1 617,70
		<b>Всего по позиции</b>							<b>33 544,20</b>		<b>6 708,84</b>
2	ГЭСН07-05-016-04	Устройство металлических ограждений: без поручней	100 м	0,206	1	0,206					
		Объем=(19,1+1,5) / 100									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			8,549					3 293,67
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	41,5		8,549			385,27		3 293,67
		2 ЭМ									336,27
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,53354					206,81
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,38		0,07828	37,32	1,57	58,59		4,59
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,38		0,07828			349,98		27,40
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	2,21		0,45526			637,18		290,08
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	2,21		0,45526			394,09		179,41
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	5,8		1,1948			34,82		41,60
		4 М									848,45
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,1		0,0206	35,71	1,88	67,13		1,38
	01.7.11.07-0054	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм	т	0,02		0,00412	148 198,02	0,95	140 788,12		580,05
	03.2.01.01-0001	Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0 32,5Н	т	0,15		0,0309	4 800,85	1,8	8 641,53		267,02
П,Н	07.2.05.01	Ограждения лестничных проемов	м	0		0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>4 685,20</b>
		ФОТ									3 500,48
	Пр/812-007.1-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	%	116	0,9	104,4					3 654,50
	Пр/774-007.1, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	%	80	0,85	68					2 380,33
		<b>Всего по позиции</b>							<b>52 038,98</b>		<b>10 720,03</b>
3	ТЦ_09.3.02.00_45_450145244 571_11.09.2025_02_1	Перильное ограждение из стали AISI - 201 ,304 (поручень D-38мм , балясина D-38 мм, горизогальный рейлинг D 20мм- 1 нить, вертикальный рейлинг D- 16 мм ч/з 100 мм)	м	19,1	1	19,1			<b>8 882,50</b>		<b>169 655,75</b>
		Цена=10450/1,2*1,02									
		<b>Всего по позиции</b>									<b>169 655,75</b>
4	ТЦ_09.3.02.00_45_450145244 571_11.09.2025_02_2	Перильное ограждение из стали AISI - 201 ,304 высота конструкции 3100 мм (поручень D-38мм , балясина D-38 мм, горизогальный рейлинг D 20мм- 1 нить, вертикальный рейлинг D- 16 мм ч/з 100 мм)	м	1,5	1	1,5			<b>24 805,30</b>		<b>37 207,95</b>
		Цена=29182,7/1,2*1,02									
		<b>Всего по позиции</b>									<b>37 207,95</b>
		<b>Итого по смете:</b>									
		Всего прямые затраты (справочно)									214 156,40
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									5 532,09
		Эксплуатация машин									564,80
		Оплата труда машинистов (Отм)									347,36
		Материалы									207 712,15
		Строительные работы									224 292,57
		в том числе:									
		оплата труда									5 532,09
		эксплуатация машин и механизмов									564,80
		оплата труда машинистов (Отм)									347,36
		материалы									207 712,15
		накладные расходы									6 138,14
		сметная прибыль									3 998,03
		Всего ФОТ (справочно)									5 879,45
		Всего накладные расходы (справочно)									6 138,14
		Всего сметная прибыль (справочно)									3 998,03
		Возмещение НДС МАТ*00,2									41 542,43
		<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>265 835,00</b>
		справочно:									
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									206 863,70
		Затраты труда рабочих				14,359					
		Затраты труда машинистов				0,89614					

Составил:

\_\_\_\_\_

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

\_\_\_\_\_

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

<sup>3</sup> Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.